

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 108822 Mediesu Aurit

Nr. cerere	34788
Ziua	25
Luna	04
Anul	2024

Cod verificare  
100166712441



Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare

Nr. topografic:159/1B

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108822	5.200	Teren neimprejmuț; Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20204 / 11/03/2024</b>		
Act Administrativ nr. 31-89713, din 09/06/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE reconstituire în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>RUS MARIE</b> , născută în 1922	A1
B2	Se notează din oficiu mențiunea - "imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar"	A1
<b>34788 / 25/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 885, din 25/04/2024 emis de Balgaradean Zoie;		
B4	se notează posesia în favoarea 1) <b>NECHITA DINU-IOAN</b> , și soția 2) <b>NECHITA CRISTINA-LAURA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	